

Zápis schůze Zastupitelstva obce Nový Jimramov ze dne 30. 8. 2022

Přítomni: Lupač J., Beneš J., Motýl R., Prudký R., Ing. Turková H. (5)

Omluveni: Babáček F. (1)

Hosté: Pýchová Ivana

Zastupitelstvo je usnášeníschopné, je přítomnanadpoloviční většina.

Program:

- 1) Uvítání, schválení programu jednání
- 2) Volba ověřovatelů zápisu
- 3) Rozpočtová opatření
- 4) Projednání koupi pozemku parc. č. 371/1
- 5) Projednání žádosti o dotaci na obecní byt
- 6) Projednání zvýšení nájemného obecních bytů
- 7) Zpráva starosty
- 8) Diskuze, Závěr

1) Starosta obce přivítal přítomné a seznámil ZO s programem schůze. Zastupitelstvo program schválilo. 5-0-0

2) Volba ověřovatelů zápisu- za ověřovatele zápisu byli navrženi a odsouhlaseni:
- Motýl Radek
- Prudký Radek 5-0-0

3) Starosta obce seznámil ZO s rozpočtovým opatřením 6/2022. 5-0-0

4) Zastupitelstvo obce, v závislosti na projednávání možnosti čerpání krajské dotace POVV na r. 2023 na opravu účelové komunikace obce, pověřilo starostu zjištěním možností odkupu pozemku parc.č. 371/1, který je ve vlastnictví paní Ing. Jany Fialové a paní Ludmily Švandové (dle přiložené katastrální mapy) o výměře 62 m².

- Paní Ing. Jana Fialová na základě záměru obce s možným odkupem souhlasila bez podmínek.
- Paní Ludmila Švandová, zastoupená v jednání synem Petrem Švandou je ochotna pozemek prodat za těchto podmínek:
 - Obec prodá paní L. Švandové část pozemku parc.č 371/3 (část místní komunikace obce)
 - Zároveň obec prodá paní L. Švandové pozemek parc.č. 303 o výměře 522 m² (požadovaným pozemkem vede přístupová cesta k nemovitosti třetí osoby)
 - Oba pozemky by byly prodány za cenu obvyklou v místě

ZO projednalo nabídku paní L. Švandové a možnost odkupu, příp. zveřejnění Záměru odkupu pozemku 371/1, zamítlo z důvodu nepřijatelných podmínek - především pak charakteru pozemků. Plocha požadovaných pozemků je

několikanásobně větší než má výměra parc. č. 371/1; pozemek č. 371/3 představuje část místní komunikace, která tvoří přístup k obecnímu pozemku a účelové cestě; pozemek parc.č. 303 představuje přístupovou cestu k pozemkům a nemovitosti třetí osoby. 0-5-0

- 5) Starosta obce seznámil ZO s možností čerpání dotace na výstavbu/rekonstrukci sociálních bytových jednotek v rámci IROP 2021-2027. Míra podpory činí 85%. Vzhledem k tomu, že má obec již vypracovaný záměr na rekonstrukci 1. patra hasičské zbrojnice na bytovou jednotku (budova ve vlastnictví obce) z r. 2021, zastupitelstvo obce podání žádosti o dotaci projednalo a schválilo. Žádost bude podána prostřednictvím projektové kanceláře – jednáním v této záležitosti a návrhem nejvhodnějšího zpracovatele bude pověřena Ing. Helena Turková.

5-0-0

- 6) Vzhledem k výměně oken 2 obecních bytů, které jsou ve vlastnictví obce, a zvyšující se inflaci podalo zastupitelstvo návrh na zvýšení nájemného bytů ve vlastnictví obce. Na základě možností daných zákonem a Smlouvou č. 9270370983 o poskytnutí dotace z prostředků Státního fondu rozvoje bydlení na výstavbu nájemních bytů v obcích pro příjmově vymezené osoby dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb. ZO navrhlo a projednalo možnost navýšení nájemného ze současné ceny 2 700,- Kč/měsíc na 3 240,-Kč/měsíc. ZO návrh schválilo s platností od 1. října 2022. Navýšení nájemného bude upraveno formou dodatků ke smlouvám.

4-0-1

- 7) Starosta shrnul funkčnost zastupitelstva obce ve volební období 2018 – 2022, vyzdvihl přínosy činnosti ZO – především nákup hasičského dopravního automobilu, zvelebení vyletiště obce či vybudování ČOV a vrtu pro obecní využití. Zmínil také neúspěchy v postupech obce – např. podání neúspěšné žádosti o dotaci k výstavbě bytové jednotky či opravy obecní komunikace. Celkové zhodnocení činnosti ZO v končícím volebním období bylo pozitivní. Zároveň starosta poděkoval všem zastupitelům za spolupráci při výkonu veřejné správy obce i konání obecních akcí.

- 8) Diskuse, závěr

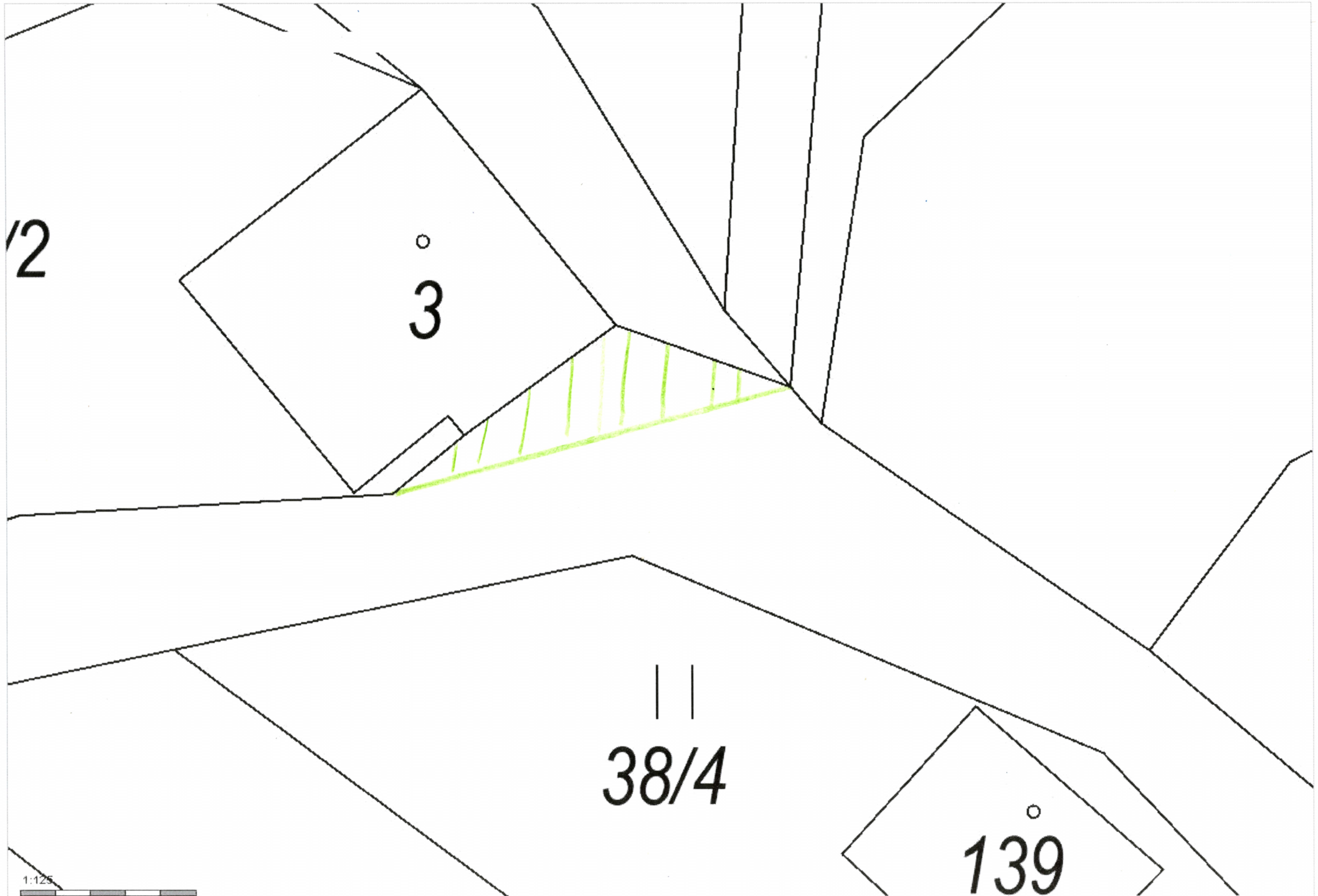
Zapsala: Ing. Turková Helena

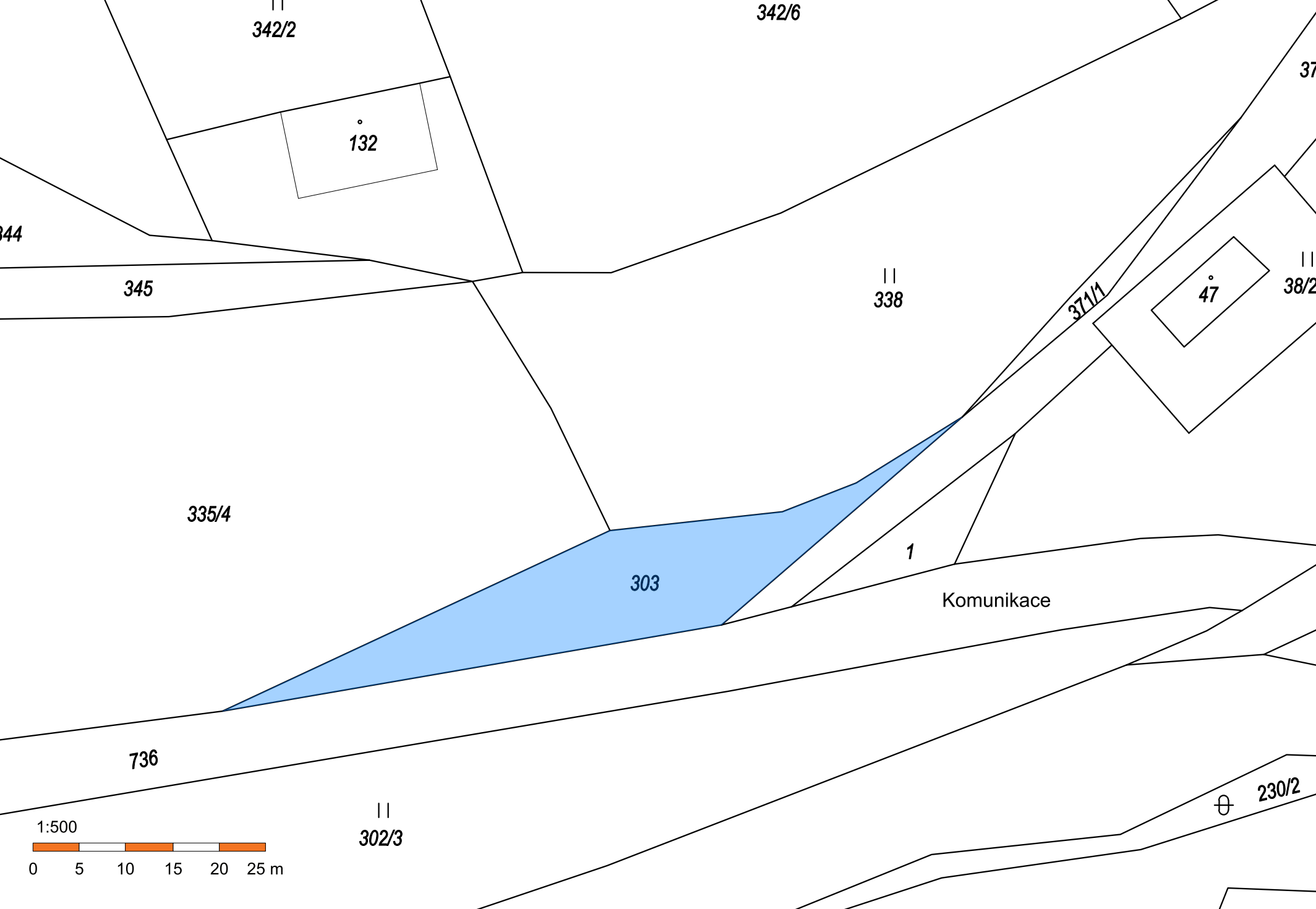
Ověřovatelé: Motýl Radek

Prudký Radek

Starosta: Lupač Jan

Nový Jimramov 30. 8. 2022





342/2

342/6

132

344

345

||
338

371/1

47

||
38/2

335/4

303

1

Komunikace

736

||
302/3

⊕ 230/2

1:500



0 5 10 15 20 25 m